

Bulletin Municipal

Magazine n°36 • Décembre 2025

- L'ACTUALITÉ DE LA COMMUNE -

Cahuzac sur Vère



Infos Mairie

Infos Com Agglo

Vie Associative

Vie Communale

CME

Évènements à venir



Village de
Cahuzac sur vère



INFO PRATIQUES

CONTACT COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION

GAILLAC-GRAULHET

📍 Le Nay - 81600 Técou
📞 Téléphone : 05 63 83 61 61

Une antenne de la communauté fonctionne à
CASTELNAU DE MONTMIRAL (URBANISME seulement)

📍 Rue de La Fayette - 81140 Castelnau de Montmiral
📞 Téléphone : 05 63 81 48 15

ASSISTANTE SOCIALE

Mme BOULET-GERCOURT, Permanence à la Mairie de Cahuzac sur Vère, le vendredi matin sur rendez-vous au ☎ 05 63 81 21 81.

SANTÉ

GROUPE MÉDICAL :

1 Rue du Pigeonnier, en face de l'école Prim'Vère de Cahuzac
Médecine Générale : Docteurs **DE TRUCHIS** et **SABADIE** : 05 63 33 92 52

En cas d'absence de votre médecin : appelez le 39 66

Cabinet des infirmières : Mmes **CHAUCOT Françoise**, **Paule GIORGIUTTI**, **Dominique MAZIERES**, **Christine MONTELS**, **Roxane RICARD**, **Roxane CASALS LAFON**, **Tiphaine GAYRARD**, et **Myriam LOPES** : 05 63 33 91 10

Infirmière Azalée : Nathalie **DECOMBAS** : 06 77 99 59 15

Orthophoniste : Mme **FAVAREL** : 06 43 80 71 57

Psychologue clinicienne : Mme **MAURIN** : 06 51 52 08 89

Diététicienne : Mme Stéphanie **BARCK** : 06 36 17 98 16

Ostéopathe : Mme Marjorie **GUILHEM** : 06 89 17 21 29

4 RUE DES ECOLES :

Kinésithérapeutes : Mme **Christine LION** associée avec Messieurs **Pierre VAYSSIERES** et **Louis Pierre PILUDU** : 05 63 40 15 57

Sage-femme : Mme **Lauriane PILUDU** : 06 19 63 73 34

CHEMIN de PERAYROLIS :

Kinésithérapeute : Mme **Isabelle DUBOIS** : 07 68 12 42 02

RUE du BARRY :

Chirurgien-dentiste : Mme **GHEMARI** : 05 63 56 38 35

ROUTE de GAILLAC :

Pharmacie de la Vère : Mme **EL-OÏDI** : 05 63 55 06 61

Liste des pharmacies de garde :appelez le 32 37

Énergéticienne en médecine chinoise : Mme **ARANY** : 07 86 37 30 17

Pédicure - podologue : Mme Laure **GUILLOTH** : 06 29 84 66 41

CONCILIATEUR DE JUSTICE

La permanence du conciliateur de justice a lieu à la Mairie de Gaillac, 58 Place d'Hautpoul, le mardi matin sans rendez-vous (gratuit).

CORRESPONDANTS DE PRESSE

Pour La Dépêche et le Tarn Libre : Mme **BONNET** : 05 63 33 97 17

Pour le Journal d'Ici : M. **ARCHET** : 06 85 86 80 23

HORAIRES POSTE

L'agence postale communale est ouverte du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00. Fermeture le samedi matin.

📞 Téléphone : 05 63 81 86 02

MÉDIATHÈQUE

Horaires habituels d'ouverture au public : le mardi de 15h30 à 17h* ; le mercredi et le samedi de 10h à 12h.

* Jusqu'à 18h le premier mardi de chaque mois.

📞 Téléphone : 05 63 33 91 72

HALTE GARDERIE

L'association « Les Fouzics » : accueil des enfants de 3 mois à 5 ans, les lundis de 8h45 à 12h15, les jeudis et vendredis de 8h45 à 16h45 dans les locaux de l'ancienne école de Cahuzac sur Vère.

📞 Téléphone : 05 63 40 51 46

✉ Mail : lesfouzics@free.fr

Horaires Mairie

Du lundi au vendredi

de 8h30 à 12h

et de 14h à 17h

Fermeture le jeudi après-midi



CARTE D'IDENTITÉ ET PASSEPORT

Pour obtenir une carte d'identité ou un passeport, s'adresser à la Mairie de Gaillac (05 63 81 20 20) ou de Cordes sur Ciel (05 63 56 00 40).

RECENSEMENT MILITAIRE

Attention ! Les jeunes filles et garçons doivent se faire recenser à partir du jour de leurs 16 ans.

Cette formalité est indispensable pour s'inscrire au permis de conduire et aux examens.

INSCRIPTIONS ÉLECTORALES

Les inscriptions sur les listes électorales seront reçues à la mairie jusqu'au « 6ème vendredi qui précède le 1^{er} tour des élections ».

Conditions pour être inscrit : avoir son domicile dans la commune, ou payer la taxe foncière depuis 2 ans, ou y avoir sa résidence depuis 6 mois. Pour les ressortissants de la Communauté Européenne, les règles sont les mêmes. Possibilité de s'inscrire sur 2 listes (pour les élections municipales et pour le parlement européen). Pour les jeunes de 18 ans, un courrier vous est adressé par la mairie stipulant que vous devez vous présenter au secrétariat avec la carte d'identité et un justificatif de domicile afin de valider votre inscription.

RAPPEL INSCRIPTION ÉCOLE

L'instruction est obligatoire à partir de l'âge de 3 ans. Les enfants ayant 3 ans dans l'année doivent se faire inscrire auprès de la Mairie de leur lieu d'habitation.

École Prim'Vère : 📍 Rue des Écoles - 81140 Cahuzac sur Vère

📞 Téléphone : 05 63 57 90 22

ALAE : ☎ Téléphone : 05 63 33 92 84

STATIONNEMENT RUE DU BARRY

 La municipalité rappelle que, dans la rue du Barry, rue étroite et commerçante, le stationnement est limité à 5 minutes.

Les voitures ne doivent donc pas y être garées en permanence. Pour cela, le Mercadial tout proche est le parking adapté.

DÉCHETTERIES

Vous pouvez aller déposer vos déchets divers dans la déchetterie de Castelnau de Montmiral.

Horaires d'ouverture :

- A GAILLAC : du lundi au samedi de 8h à 12h et de 14h à 17h50.

Le dépôt de déchets est gratuit pour les particuliers

- A CASTELNAU DE MONTMIRAL : Le mercredi de 9h à 12h

Le jeudi 9h-12h et 14h-18h - Le samedi de 14h à 18h

📞 GAILLAC : 05 63 57 27 82 / CASTELNAU : 05 63 34 94 87

« LA P'TITE FRIPERIE »

Une équipe de bénévoles récupère les vêtements dont vous ne voulez plus et les revend à un prix symbolique.

A compter du mois de novembre, ouverture le 2^{ème} samedi de chaque mois de 10h à 12h.

📍 3 Place d'Hautpoul - 81140 Cahuzac sur Vère

📞 Présidente : Mme Kohl / 06 79 60 05 26

TRI SÉLECTIF ET SACS JAUNES

Les sacs de tri sélectif (Sacs jaunes et verts) et les sacs pour biodéchets (orange) fournis par la communauté d'agglomération Gaillac-Graulhet sont à retirer en mairie. Des composteurs sont mis à disposition à la mairie au prix de 15€, pour tous renseignements, contactez le secrétariat.

LE MOT DU MAIRE

Francis Yéche
Maire de Cahuzac-sur-Vère



Bonjour à toutes, bonjour à tous,

Nous voilà au terme de cette année 2025 toujours aussi riche en évènements. Dans un contexte mondial effrayant, une situation économique et politique préoccupante, nous devons nous appuyer sur chaque petite victoire, chaque progrès et chaque évènement heureux vécu au sein de notre commune. Sept nouveau-nés, six mariages, deux nouvelles spécialités médicales, de nombreuses fêtes et manifestations organisées par nos associations, une nouvelle ligne de bus pour les élèves en direction d'Albi, la relative stabilité de notre effectif scolaire, sont autant de raisons pour positiver.

Malgré la période difficile que traverse notre monde viticole, les difficultés que rencontrent l'ensemble de professionnels, artisans, commerçants, les problèmes de tous les jours, la maladie... nous devons nous raccrocher à tout ce qui nous permet d'avancer.

Parmi les nombreux dossiers actuellement sur la table, trois d'entre eux sont en cours de réalisation au moment où j'écris : le lotissement communal « la Peyre », l'achat immeuble Crédit Agricole et la réalisation d'un trottoir, route de la Bélautié. Ces projets, entièrement autofinancés, viennent conforter notre bilan financier et augmenter le patrimoine immobilier de notre commune.

L'ombre au tableau est toujours la fermeture de notre bar tabac, il est malheureusement fort de constater que les services de l'État et mandataire judiciaire, chargés de la vente de ce fond de commerce font preuve, pour le moins, de lenteur.

Lors de notre dernière sollicitation, le 25 novembre, la mandataire judiciaire nous informait de l'absence de reprises et donc de la résiliation du bail. Que de temps perdu !! Nous avons maintenant l'espérance que le propriétaire des murs, qui a toujours voulu faire perdurer ce commerce essentiel à la vie de notre centre bourg, puisse rapidement trouver un repreneur.

Notre espace de vie est un bien précieux que nous devons respecter, les espaces publics, nos bâtiments communaux, notre mobilier urbain sont la propriété de tous.

Je souhaite pouvoir compter sur chacun d'entre vous pour faire le nécessaire afin de garantir à tous la qualité de vie qui fait de Cahuzac-sur-Vère, un village où il fait bon vivre. Accompagné par les huit nouveaux élus de notre conseil municipal enfants, je vous souhaite au nom de l'ensemble de vos élus, de belles fêtes de fin d'année jonchées de bons moments avec vos proches, familles et amis.

N'oubliez pas de venir faire un tour au marché de Noël le dimanche 14 décembre et de profiter de tous nos commerçants et vigneron qui regorgent d'idées de cadeaux et produits indispensables à nos fêtes de Noël et réveillon.

Nous vous donnons enfin rendez-vous le vendredi 9 janvier pour les voeux à la population.

Bonnes fêtes à tous.

Le Maire,
Francis YÉCHE

Le maire et le conseil municipal vous souhaitent de très belles fêtes de fin d'année

**Nous vous convions à la cérémonie des voeux
le vendredi 9 janvier 2026 à 19h00
à la salle des fêtes.**

Bulletin municipal de Cahuzac-sur-Vère
Dépôt légal : Décembre 2025 - N° d'enregistrement : 432
Directeur de la publication : M. le maire
Secrétaire de rédaction : E. GALLESIO
Commission de rédaction : M. BONNET, E. GALLESIO, K. BERTRAND, A. CLERGUE ET F. YÉCHE.
Conception / Impression : Imprimerie RHODE - 81600 GAILLAC
Création et photos : Mairie
Crédit photos : Raynaud Photo Gaillac.



Contact Mairie

Vous pouvez joindre la mairie :

📞 Téléphone : 05 63 33 90 18

✉️ Mail : mairie@cahuzac-sur-verre.fr

Vous pouvez aussi vous informer :

sur le site internet de la mairie

🌐 www.cahuzac-sur-verre.fr

��況 les pages Facebook et Insta

« Village de Cahuzac sur Vère »



INFOS MAIRIE

Extraits des délibérations du conseil

Si vous voulez consulter le compte-rendu complet de chaque délibération du Conseil Municipal, allez sur le site Internet de la commune à la rubrique « Municipalité ».

www.cahuzac-sur-verre.fr



SÉANCE DU 27 MAI 2025

PRÉSENTS : MM. Michel BONNET - Francis YECHE - Alain CLERGUE - Alain SYRYKH - Eric ARCHET - Philippe JEAN - Mmes Sandra BALTIERI - Karine BERTRAND - Emmanuelle GALLESIO

REPRÉSENTÉS PAR PROCURATION :

Delphine CALICIS à Michel BONNET

Grégory AUREL à Francis YECHE

Patrice BES à Alain CLERGUE

Nicole ASTOUL à Emmanuelle GALLESIO

ABSENTS EXCUSÉS : Camille LORENZO DOMINGO - Béatrice ALVES GIEUSSE

SECRÉTAIRE : Sandra BALTIERI

■ Délibération projet achat terrain contigu chapelle et cimetière de Salettes.

■ Délibération mise à disposition agent communal au SMAEP pour le service assainissement.

■ Délibération sur le positionnement pour un projet d'achat immeuble crédit agricole.

■ Délibération demande de fonds de concours.

SÉANCE DU 16 SEPTEMBRE 2025

PRÉSENTS : MM. Francis YECHE - Michel BONNET - Alain CLERGUE - Grégory AUREL - Eric ARCHET - Patrice BES - Philippe JEAN - Mmes Nicole ASTOUL - Sandra BALTIERI - Karine BERTRAND - Béatrice ALVES GIEUSSE

REPRÉSENTÉS PAR PROCURATION :

Emmanuelle GALLESIO à Alain CLERGUE

Camille LORENZO DOMINGO à Francis YECHE

ABSENTS : Alain SYRYKH - Delphine CALICIS

SECRÉTAIRE : Sandra BALTIERI

■ Délibération budget lotissement La Peyre.

■ Délibération participation à la protection sociale des agents.

■ Délibération projet achat bâtiment Crédit Agricole.

■ Délibération achat terrain CENEDESE.

■ Délibération CLECT délib 1

■ Délibération CLECT délib 2

■ Délibération approbation de la modification des statuts de la CAGG

■ Délibération évolution des périmètres des monuments historiques : avis

SÉANCE DU 4 NOVEMBRE 2025

PRÉSENTS : MM. Francis YECHE - Michel BONNET - Alain CLERGUE - Patrice BES - Grégory AUREL - Philippe JEAN - Mmes Béatrice ALVES GIEUSSE - Karine BERTRAND - Emmanuelle GALLESIO

REPRÉSENTÉS PAR PROCURATION :

Eric ARCHET à Francis YECHE

Sandra BALTIERI à Karine BERTRAND

Nicole ASTOUL à Emmanuelle GALLESIO

ABSENTS : Alain SYRYKH (excusé) - Delphine CALICIS (excusée) - Camille LORENZO DOMINGO

SECRÉTAIRE : Grégory AUREL

■ Délibération vente parcelle mairie à Mme SIMMILL.

■ Délibération de la modification des statuts du SMAEP du Gaillacois portant RETRAIT DE LA COMPETENCE DEFENSE INCENDIE SERVICE PUBLIC et organisant la possibilité d'une coopération syndicat-commune dans ce domaine.



NAISSANCES

Paul BOUTERRE LABBÉ
Sacha FERREIRA
Swann BARNAVON
Adèle DELMAS
Timéo PEDREIRA
Tess PEDREIRA
Soan MARCINKIEWICZ

DÉCÈS / INHUMATIONS

René ROBIN
Hervette CHOULET
Marie-Suzanne MOURNES Vve CARBONELL
Jean-Philippe YECHE
Marc BOYER
Jean-Marie SERIEIS
Logumba CAMATCHEE
Guy DUVERNE
Michaël STEADMAN
Sébastien BEDEL
Josette STUCKLÉ

MARIAGES

Noëlla BARRAU et Alexandre BOULOUS
Ingrid BON et Benoît LEGENTIL
Florence FOLIVI et Matthew THOMAS
Sandrine MOREAU et Eric LAPEYRE
Léa BESSON et Pierre NAVARRO
Béatrice BIGARIOS et Didier NICOLAS

En application du R.G.P.D. (*Règlement Général sur la Protection des Données*) et des droits des personnes, nous ne sommes plus en mesure, désormais, d'indiquer sans autorisation les dates de naissance ou de décès.



URBANISME

PERMIS DE CONSTRUIRE • délivrés jusqu'au 15.11.2025

NOM ET PRÉNOM	LIEU	NATURE
GARCIN Vincent	1505 Route de Lintin	Changement implantation bâtiment

DÉCLARATIONS PRÉALABLES • délivrés jusqu'au 15.11.2025

NOM ET PRÉNOM	LIEU	NATURE
DE BURE Guillaume	46 Route de Granéjouls	Pose fenêtres de toit / Ouverture fenêtre
EARL CADARS	165 Route de Fontanes	Centrale photovoltaïque
ICHANSON Laura	3 Rue de l'Escalfadou	Clôture sur voirie
ABET Chantal	15 Rue de la Vallée	Création terrain pour construction
JEAN Philippe	4 Rue de l'Escalfadou	Création auvent
EDF SOLUTIONS SOLAIRES	371 Route de Granéjouls	Panneaux Photovoltaïques
LOREK Frédéric	3740 Route des Cinq Peyres	Remplacement éverites par tuiles
COURPON Clément	15 Rue du Clos du Vallon	Panneaux Photovoltaïques
DALLETT Richard	3279 Route de Cordes	Création ouvertures
COURPON Clément	15 Rue du Clos du Vallon	Remplacement portail par baie vitrée
FABRE Nicolas	540 Chemin de la Résigné	Panneaux Photovoltaïques
SCI DU VALAIS	3 Rue de la Mairie	Modification fenêtre en porte fenêtre
PECHAMAT-BOZSODI Charlotte	1 Place de Maar	Création 3 fenêtres changement menuiseries
HOSKING Brian	10 Chemin de la Maladrerie	Panneaux Photovoltaïques
CARON Céline	371 Route de Granéjouls	Panneaux Photovoltaïques

VIE COMMUNALE

LA COMMUNE RÉCOMPENSÉE POUR SON ÉCLAIRAGE PUBLIC

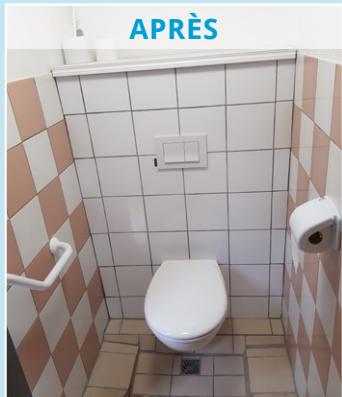


Le 25 septembre 2025, lors du dernier salon des maires du Tarn, Francis YECHE, maire de la commune, accompagné des adjoints s'est vu remettre le trophée « commune engagée pour un éclairage vivant » par le syndicat d'Énergies du Tarn. Ce trophée récompense la commune de CAHUZAC SUR VERE qui, dès 2018, et dans un souci d'économies, a été dans les premières communes du département à équiper l'ensemble de ses lampadaires de lampes LED.

LES TRAVAUX

SÉCURISATION ROUTE DE LA BÉLAUTIÉ

Un muret, un grillage et un portail ont été réalisés en interne sur la route de la Bélautié afin de sécuriser le bord de route longeant un talus dangereux, renforçant ainsi la protection des usagers et du domaine public.



RÉFECTON DES TOILETTES DE L'ÉGLISE

Afin d'offrir un cadre plus agréable et adapté à tous, notamment aux personnes âgées ou à mobilité réduite, des travaux ont été réalisés dans les toilettes de l'église. Un WC suspendu entièrement recarrelé et une barre d'appui ont été installés pour améliorer le confort des usagers. Ces toilettes sont ouvertes les jours de messe ou sur demande lors d'évènements dans le centre du village.

SIGNALER UN ÉQUIPEMENT ENDOMMAGÉ SUR LA VOIE PUBLIQUE

Vous constatez sur la voie publique, des poteaux cassés ou penchés, des câbles décrochés ou arrachés, des armoires ouvertes ou détériorées vous pouvez le déclarer à la mairie en envoyant un mail à mairie@cahuzac-sur-vere.fr comprenant :

- Photos du poteau ou câble cassé
- Photo de l'étiquette indiquant le numéro du poteau
- Adresse précise du poteau.

La mairie assure les démarches de signalements sur les sites dédiés mais ne peut en aucun cas influer directement sur le calendrier d'exécution des travaux. Les différents opérateurs qui gèrent les infrastructures sont les seuls habilités à planifier et exécuter les travaux de remise en état du réseau. Les délais d'intervention et de réparation dépendent donc entièrement de l'organisation interne de ces derniers.



DEUX NOUVELLES PROFESSIONNELLES DE SANTÉ

UNE PÉDICURE PODOLOGUE :

Le cabinet est ouvert du lundi au vendredi de 9h à 19h.

La prise de rendez-vous peut se faire soit par téléphone au 06 29 84 66 41 ou sur le site doctolib.fr

Mme GUILLOTH fait des soins au cabinet et à domicile (prise de rdv uniquement par téléphone pour les domiciles).



UNE OSTÉOPATHE :

Marjorie Guilhem a le plaisir de vous accueillir au cabinet médical de Cahuzac-sur-Vère pour vos consultations d'ostéopathie, ainsi qu'à votre domicile sur demande.

Groupe médical : 1 rue du Pigeonnier,
81140 Cahuzac-sur-Vère

Sur rendez-vous uniquement : 06 89 17 21 29
ou via Doctolib :

<https://www.doctolib.fr/.../cahuzac-sur.../marjorie-guilhem>
Elle est à votre écoute pour vous accompagner avec attention, douceur et professionnalisme.

LES NOUVEAUX SERVICES

Ouvert du lundi au vendredi
9h00 - 12h45 / 14h00 - 18h30
165 chemin des Tres Cantous
81140 CAHUZAC SUR VÈRE
Samedi sur RDV
estheticauto81@hotmail.com
Tél. 06 02 26 07 04

Vive le feu Ramonage
Entretien d'inserts, poèles, cheminées, poèles à granulés
Prestation certifiée

Vive le feu Ramonage
Martins Julien
📞 07 75 66 63 84
📍 3482 Route de Cordes
81140 Cahuzac sur Vère
✉️ vivelefeu81@protonmail.com
Siret 83185854300026

VIE COMMUNALE

LE LOTISSEMENT COMMUNAL “LA PEYRE” : UN PROJET AU SERVICE DE L’AVENIR DU VILLAGE

La commune poursuit son engagement en faveur d'un développement harmonieux et maîtrisé du village avec la création du lotissement communal “La Peyre”. Ce projet attendu verra le jour sur un terrain de 1,5 hectare, situé en bordure du bourg, à proximité de la maison Astrolabe, en direction de Gaillac.

Un projet pour accueillir les familles entre autres : L'objectif de cette opération est de proposer une quinzaine de lots constructibles, de 600 à 950 m², destinés prioritairement à celles et ceux qui souhaitent s'installer durablement dans la commune, jeunes ménages, familles ou habitants des environs désireux de rester proches de leurs racines.

Grâce à sa localisation idéale, ce futur espace permettra à ses habitants de profiter pleinement des nombreux services, commerces, structures médicales et associations qui font la richesse et l'attractivité de notre village.

Le lotissement “La Peyre” s'inscrit dans une démarche de développement raisonnée, conforme au PLU intercommunal, et respectueuse de l'environnement comme du cadre de vie existant.

Le projet a été présenté aux riverains et aux résidents de la maison Astrolabe, directement concernés par sa proximité. Ces échanges constructifs ont permis d'enrichir la réflexion et de conforter la volonté partagée d'un aménagement de qualité, bien intégré dans le paysage.

Un calendrier déjà défini : Les études préalables sont engagées et devraient se finaliser début 2026. Viendront ensuite le dépôt du permis d'aménager et, si tout se déroule comme prévu, le lancement des travaux de voirie et de réseaux au deuxième trimestre 2026.

L'objectif est de pouvoir proposer les lots à la commercialisation au deuxième semestre 2026, ouvrant ainsi la voie aux premières constructions.



Un appel à l'intérêt des habitants

Les personnes intéressées par ce projet ou qui souhaitent obtenir des informations complémentaires sur l'acquisition d'un terrain viabilisé peuvent dès à présent se rapprocher du secrétariat de mairie.

La commune sera heureuse d'accompagner chaque démarche et de répondre aux questions de tous ceux qui envisagent de bâtir ici leur futur foyer.



VIE COMMUNALE



le
plein
tarnais

réseau public de bornes de recharge



LE PLEIN TARNAIS

Le réseau sans abonnement

Le Plein Tarnais est le réseau public de recharge dans le Tarn, couvrant l'ensemble du département et compatible avec la plupart les réseaux en France.

Le Plein Tarnais, c'est le réseau de bornes de recharge de votre Syndicat Départemental d'Énergie, propriétaire des réseaux publics d'électricité dans le département. Profitez d'une tarification et de puissances adaptées à vos usages, et sans abonnement.

Pourquoi choisir Le Plein Tarnais ?



+ de 190 bornes de recharge réparties sur tout le territoire et près de 400 points de charge, de 7 à plus de 150 kVA



Un badge RFID coûte 6 € seulement, et sans abonnement



Des chargeurs haute puissance disponibles, pour une recharge performante



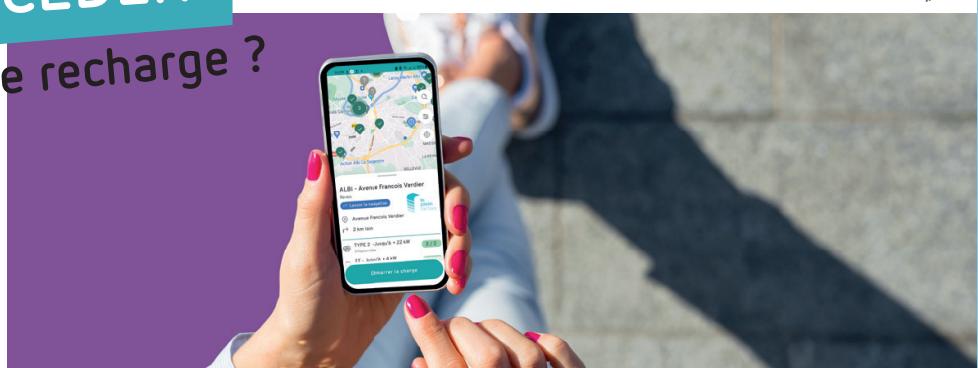
Paiement par Carte bancaire ou par application mobile disponible*



Un tarif préférentiel et attractif parmi les moins chers et pour tous les usagers

COMMENT ACCÉDER

aux bornes de recharge ?



Scannez le QR code ou rendez-vous sur lepleintarnais.fr

* Terminal de paiement CB disponible uniquement sur charge rapide et haute intensité

ACQUISITION DU BÂTIMENT DU CRÉDIT AGRICOLE : UN ATOUT STRATÉGIQUE POUR LA COMMUNE

La commune de Cahuzac-sur-Vère fait l'acquisition du bâtiment appartenant jusqu'ici au Crédit Agricole, ainsi que des places de stationnement attenantes.

L'acte définitif sera signé prochainement. Cette opération s'inscrit dans une stratégie forte de développement des services et de dynamisation du centre-bourg.

Il y a un an, la Caisse Régionale du Crédit Agricole a fermé plusieurs de ses points de vente, dont certains n'étaient ouverts jusque-là qu'une ou deux demi-journée par semaine.

Cette évolution a conduit l'établissement à revoir l'usage de certains bâtiments, ouvrant une opportunité d'acquisition pour la commune.

Au terme de négociations constructives, la commune a signé un compromis de vente pour un montant de 130 000 euros, un prix particulièrement avantageux compte tenu de l'emplacement et de la polyvalence du bâtiment.

Un accord a également été trouvé pour le distributeur automatique de billets (DAB) : le Crédit Agricole continuera à l'exploiter et versera un loyer à la commune, garantissant un service très apprécié des habitants et des visiteurs.

L'achat inclut les 7 places de stationnement situées autour du bâtiment. Une fois l'acte définitif signé, elles deviendront pleinement communales, offrant une meilleure gestion du stationnement au cœur du village.

Avec ses 75 m² par niveau, le bâtiment présente un réel potentiel d'aménagement :

- Rez-de-chaussée : un professionnel de santé, exerçant une spécialité non encore présente dans la commune, s'est d'ores et déjà positionné pour s'y installer. Cette arrivée viendrait densifier l'offre de santé locale, dans la continuité des récentes installations d'une pédicure-podologue et d'une ostéopathe. (Voir article)
- Premier étage : il sera aménagé en appartement locatif, participant à la diversification de l'offre d'habitat dans la commune.

Il est essentiel de souligner que cet investissement de 130 000 euros sera entièrement autofinancé, sans aucun recours à l'emprunt. Cette capacité d'action illustre la solide santé financière de la commune et la gestion rigoureuse menée ces dernières années.



LA GAZETTE DU CME

NOUVELLES ÉLECTIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DES ENFANTS



Mercredi 15 octobre, l'école de Cahuzac-sur-Vère vivait un grand moment de démocratie avec les élections du nouveau Conseil Municipal des Enfants pour le mandat 2025-2027.

Après une semaine de campagne passionnée au sein de l'école Prim'Vère, les jeunes électeurs du CE1 au CM2 ont voté à la salle des fêtes, dans les mêmes conditions que les adultes. Seize candidats étaient en lice, et les élèves ont pris leur rôle de citoyens très au sérieux !

Cette élection avait été préparée en amont grâce à une présentation en classe par les anciens conseillers, accompagnée d'un livret explicatif et de cartes électorales personnalisées. Une belle manière de comprendre le fonctionnement de la démocratie locale.

Les **8 nouveaux conseillers municipaux enfants** élus sont :



Coline DURAND (CM1) • Giulia CAPORRO (CM1) • Sarah RIGAL (CM1) • Juliette LAURENT (CM1)
Jean AUREL (CM1) • Imran LAACHACHI (CM1) • Gianni PILUDU (CM1) • Matthieu BRANQUART (CE2)

Félicitations à eux pour leur engagement et leur enthousiasme !



Le Maire et son équipe remercient chaleureusement les élèves du CE1 au CM2 pour leur participation à cette matinée électorale, tous les candidats pour leur investissement, les enseignantes pour leur accompagnement et bien sûr les anciens conseillers pour leur belle implication tout au long de leur mandat de deux ans.

Les nouveaux conseillers ont participé à leur première cérémonie officielle le mardi 11 novembre. Ils ont délivré le message de l'association des anciens combattants avec beaucoup de sérieux.

SORTIE DE FIN DE MANDAT POUR LE CONSEIL PRÉCÉDENT



Pour clôturer ces deux années riches en projets et en découvertes, les anciens membres du Conseil Municipal des Enfants ont eu droit à une sortie de fin de mandat mémorable : direction Prison Island Toulouse ! Entre épreuves d'agilité, défis en équipe et fous rires, petits et grands se sont régalaés dans cette aventure à la fois ludique,

physique et pleine de bonne humeur. Un grand merci à eux pour ces deux années d'investissement au service de la vie communale.



VIE ASSOCIATIVE

LES ÉNIGMES DE BOOH LE FANTÔME : ENQUÊTE ET TUNNEL HANTÉ POUR UNE HALLOWEEN INOUBLIABLE”



La soirée d'Halloween à Cahuzac-sur-Vère, organisée le vendredi 31 octobre, a transformé le village en véritable terrain de jeu pour petits et grands autour de l'enquête imaginée par l'association Les Petits Cahus. Près de 200 personnes ont ainsi arpentré les rues, résolvant des énigmes semées par BOOH, le gentil fantôme, afin d'entrer dans le fameux tunnel hanté et rallumer la lanterne magique qui protège le village des mauvais esprits.

L'enquête a rassemblé des familles enthousiastes, toutes mobilisées pour aider BOOH. Les enfants, très investis dans la résolution des énigmes, ont ensuite dû traverser le tunnel hanté, ultime étape avant de rétablir la lumière magique. L'ambiance était festive et bon enfant, rythmée par les rires, les costumes et une belle complicité intergénérationnelle.

Tous les jeunes enquêteurs sont repartis avec un collier-lanterne, symbole de leur courage et précieux sésame leur donnant droit à une récompense. Le geste, apprécié, a contribué à rendre cette expérience inoubliable pour nombre d'entre eux.

Après les efforts et les émotions, familles et bénévoles se sont retrouvés autour d'un goûter généreusement offert, prolongeant la convivialité jusque sous les lampions de la salle des fêtes.



Un grand merci est adressé à toutes les familles qui ont participé et à la dizaine de bénévoles mobilisés autour de l'association Les Petits Cahus, sans qui une telle soirée ne pourrait pas voir le jour. Leur énergie, leur créativité et leur dévouement permettent chaque année à la magie d'Halloween de gagner tout le village, unissant petits et grands le temps d'une soirée féérique et solidaire.



L'association vous donne rendez-vous le dimanche 14 décembre de 10h à 18h pour le marché de noël de cahuzac sur Vère.

OCTOBRE ROSE



Vendredi 3 octobre, l'association Aux 1001 Danses s'est mobilisée pour la cause d'Octobre Rose en organisant un stage de line dance à la salle des fêtes. Une soirée conviviale et solidaire, où les participants, vêtus de rose, ont dansé pour soutenir la lutte contre le cancer du sein. L'intégralité des bénéfices du stage, auxquels s'est ajoutée une participation supplémentaire de l'association, va permettre de remettre un chèque de 250 € à l'association "Ta bonne étoile", qui accompagne dans le bien-être les malades du cancer pendant et après la maladie.

Par ce geste, Aux 1001 Danses a souhaité montrer que la danse peut aussi être un formidable vecteur de partage, d'entraide et d'espoir. Une belle initiative locale, pleine de rythme et de générosité. Un grand merci à tous les participants pour leur générosité et leur belle énergie.

VIE ASSOCIATIVE

UN WEEK-END DE COHÉSION POUR LES JOUEURS DU FOOTBALL CLUB VÈRE GRÉSIGNE.



Les joueurs du Football Club Vère Grésigne ont partagé, les 11 et 12 octobre dernier, un week-end de cohésion placé sous le signe de la convivialité, de la détente et de l'esprit d'équipe.

L'aventure a débuté par une nuit insolite passée dans la cabane de la famille Andrieu sans réseau et sans stress, un moment chaleureux qui a renforcé les liens du groupe.

Le dimanche matin, les joueurs ont pu profiter d'un instant bien-être au Spa de la Durantie, avant de poursuivre la journée avec une série d'activités sportives et ludiques. Encadrés par Co Land Tarn, ils ont participé à plusieurs jeux de cohésion style Koh-Lanta, défis d'agilité et épreuves d'équilibre, favorisant la solidarité et la bonne humeur.

Le club tient à remercier chaleureusement les bénévoles pour leur présence et leur engagement tout au long de ce week-end, qui a permis de renforcer la cohésion du groupe avant les prochaines rencontres.

UN NOUVEL ESPACE CONVIVIAL POUR NOS JOUEURS !

Un nouvel espace convivial pour nos joueurs !

Les bénévoles du football club Vère Grésigne ont débuté un nouveau chantier : la rénovation complète d'un algéco afin de le transformer en cuisine fonctionnelle. Un travail collectif qui permettra désormais de préparer et partager les repas d'avant-match dans de meilleures conditions, renforçant encore l'esprit d'équipe et la convivialité qui font la force de notre club. Un grand merci à tous les bénévoles qui ont donné de leur temps et de leur énergie pour concrétiser ce projet au service de nos joueurs et de la vie du club !

ASSOCIATION 1001 DANSES : LAURENCE BRIAN, INSTALLÉE TOUT FRAÎCHEMENT SUR LA COMMUNE DE CAHUZAC SUR VÈRE

Enseignante de Hatha Yoga, Méditation, Danse Holistique et Thérapeute Psycho-corporelle.

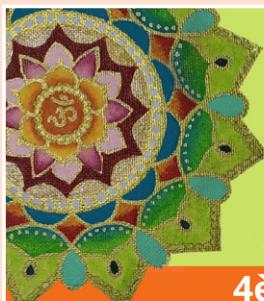
Elle transmet sa passion depuis 2006 en France et à l'international.

Elle dispense des cours collectifs et individuels de YOGA, Danse holistique, Pratiques somatiques et Méditation localement à Cahuzac sur Vère ainsi qu'un coaching de vie et accompagnement individuel.

Praticienne certifiée en Mouvements Somatiques / Yoga Thérapeutique Hormonal, Méthode Nadeau, elle exerce comme Thérapeute psycho-corporelle, Energéticienne, Coach de Vie, Formatrice et Praticienne en Harmonisation Taoiste Chi Nei Tsang. Laurence est par ailleurs multi-lingue, Traductrice-Interprète diplômée, elle traduit (Anglais-Allemard-Néerlandais) et exerce comme Interprète de Liaison.



SALON SANTÉ, BIEN ÊTRE & HARMONIE



7 et 8 Février 2026

10h-19h Samedi

10h-18h Dimanche

Organisé par l'association

"SANTÉ, BIEN-ÊTRE & HARMONIE"

N°W811010839

4ème SALON SANTÉ, BIEN-ÊTRE & HARMONIE

Nouveautés

Atelier de chants Amérindiens / Atelier de chants Bhajan (Indiens)

Samedi & Dimanche à 10h

participation libre à partir de 5€

Samedi 17h30

Dimanche 17h

Spectacle vivant "Le pont de Feva Lua" Méditation collective pour la Terre à partir de 10€

25 exposants

Shiatsu, Astrologie, Minéraux, Mémoires transgénérationnelles, Art thérapie, Irrigation du colon, Sonothérapie, Réflexologie, Qi Gong, Soins Égyptiens, Huiles Essentielles, Bioénergétique Chinoise, Communication Animale...

ESPACE DÉDIÉ AUX CONFÉRENCES À LA MAISON DES ASSOCIATIONS

Restauration sur place avec Pachamiamiam

Nombreux lots à gagner

Troc de graines et de plantes médicinales

Entrée gratuite

**CAHUZAC SUR VÈRE
SALLE DES FÊTES**

Parking gratuit

Le 7 et 8 février

Au programme des nouveautés avec un spectacle vivant sur le couple, des ateliers de chants sacrés Amérindiens et Indiens Bhajan dès l'ouverture du salon, un troc de plantes et graines médicinales. Un espace dédié aux conférences à la salle des associations. 25 exposants dans la salle des fêtes, des thérapeutes locaux et autres exposants autour du bien-être.

Restauration sur place, sans oublier notre tombola !

On vous attend nombreux pour cette Quatrième édition.

Karine et Wenceslas Le Breton

Sur mon chemin Maison et Table d'hôtes - Lieu de ressourcement et de développement

325 chemin de Puechcourt 81140 CAHUZAC SUR VÈRE

Tél : 06 61 13 68 06 / 06 70 18 35 66 / 05 63 47 57 24

<https://surmonchemin.com>

<https://www.facebook.com/Surmoncheminchambredhotes> - https://www.instagram.com/surmonchemin_chambredhote/

Retraite de Printemps

Chant Intuitif avec Chloe Oliver

Lundi 20 & Dim 26 avril 2026

Près d'Albi – Tarn (81)

Organisé par l'asso Santé, Bien-Être & harmonie

Je vous propose comme une ré-initialisation, une renaissance après l'hiver pour faire peau neuve et remonter son taux vibratoire durablement afin de générer l'énergie d'Amour dont le monde a besoin aujourd'hui.

La voix est un outil très puissant, voie d'empuissancement pour que chacun-e se sente à sa place sur cette Terre et en déploiement de sa magie unique.

Au programme : Relaxations, Explorations en Nature, Dessin, Danse Intuitive, Écriture, Voyages au Tambour, Voyage Sonore aux Böls de Cristal, Rituels et bien sûr, le Chant Intuitif comme pratique centrale.

Lieu : Salle des Fêtes 81140 Cahuzac sur Vère (25mn Albi)

Horaire : du lundi 20 avril à 9h au dim 26 avril à 16h

Inscription : 06.13.60.72.62 bienvenue@chloe-oliver.com

Prix : 590€ tarif "early bird" avant le 31 janv 2026 (+10€ pour l'asso) - 650€ non-adhérents / 640€ adhérents

Hébergement : 55€ par nuit et par personne en chambre partagée (maison d'hôtes) dîner végé inclus

Repas : 77€ (7 repas du midi à 11€)

★ Concert de Rêves ★

le samedi 25 avril au même endroit à 20h

Venez nommer vos rêves et recevoir les vibrations qui vont les soutenir !!!

Prix : libre & conscient à partir de 10€ - offert pour les stagiaires

Résa : 06.13.60.72.62 (places limitées) - amener son coussin

www.chloe-oliver.com

L'association Santé, Bien être & Harmonie organise son premier stage : Retraite de Printemps avec Chloé Oliver autour du chant intuitif comme pratique centrale mais aussi voyage sonore aux bols de Cristal et au tambour, rituels, danse intuitive, dessin... Un concert de Rêves le samedi 25 avril à 20h00 sera ouvert au public sur inscription avec une participation consciente à partir de 10 €. Chloé a le don de chanter les âmes, dans le soin depuis 30 ans et chanteuse depuis 20 ans, formée pendant un an à la culture Maori et au Light Langage elle crée le Chant Intuitif Sacré.

Renseignements et résa au 06 13 60 72 62
<https://chloe-oliver.com/chant-intuitif/>

RETOUR EN IMAGES



▲ Randonnée du cœur de la Grande Vadrouille

▲ Trail des Vendanges 2025 de l'amicale des Sapeurs-Pompiers de Cahuzac sur Vère

▲ Octobre Rose de 1001 Danses

ÉVÈNEMENTS À VENIR

14 décembre 2025

MARCHÉ DE NOËL

20 décembre 2025

CONCERT DE NOËL ASTROLABE

20 décembre 2025 à 19h

BAL DU SOLSTICE

27 décembre 2025

LOTO DES CHASSEURS DE FRAUSSEILLES

10 janvier 2026

LOTO DES POMPIERS

7 et 8 février 2026

SALON DU BIEN-ÊTRE

21 février 2026

LOTO DU JUMELAGE CAHUZAC / MAAR

14 mars 2026

LOTO DE L'APE

6 et 7 juin 2026

EXPOSITION ATELIER CAHUZ'ARTS

20 juin 2026

GALA DE 1001 DANSES

